

MODELOS DE VILLA

Dos modelos de villa para elegir

AVANT Properties, el promotor de Cosón Village, ha diseñado dos tipos de villa para el residencial. Todos los permisos están listos: la obra puede empezar de inmediato.

✓ Licencia otorgada – la obra puede empezar ya



¿Proyecto propio?

Por supuesto, también puede diseñar su propia villa y construirla con la empresa constructora que elija, respetando las normas de construcción de Cosón Village. Si lo desea, con gusto le recomendamos colaboradores de confianza en la zona.



¿Interesado o con preguntas?

Escribanos por WhatsApp o correo electrónico: le responderemos con la mayor brevedad posible.

✉ Escribir por WhatsApp

✉ hola@playa-coson.com

🌐 playa-coson.com · Toda la información



DISEÑO: AVANT PROPERTIES

Villa Tipo A

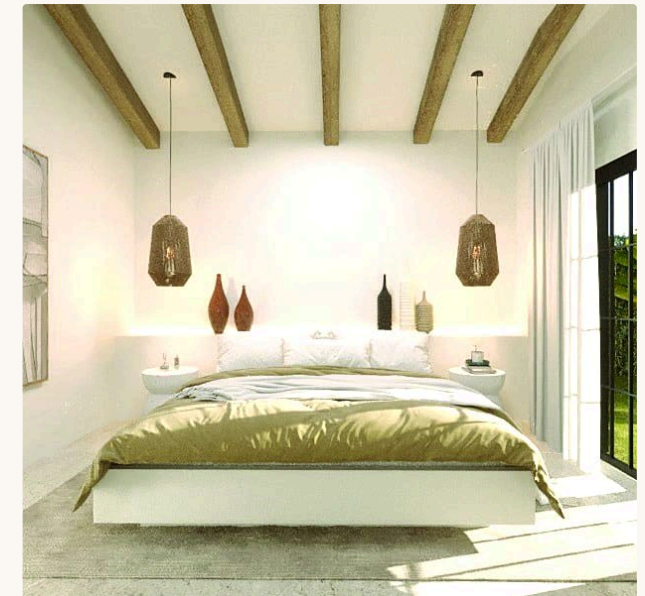
134 m² habitables · 2 habitaciones + family room · 2 baños + WC

Lote urbanizado (con planos y licencia) 189.000 USD

+ Construcción de la villa 286.000–334.000 USD

= Total (aprox.)

475.000–523.000 USD



DISEÑO: AVANT PROPERTIES

Villa Tipo B

119 m² habitables · 2 habitaciones + family room · 2 baños + WC

Lote urbanizado (con planos y licencia) 189.000 USD

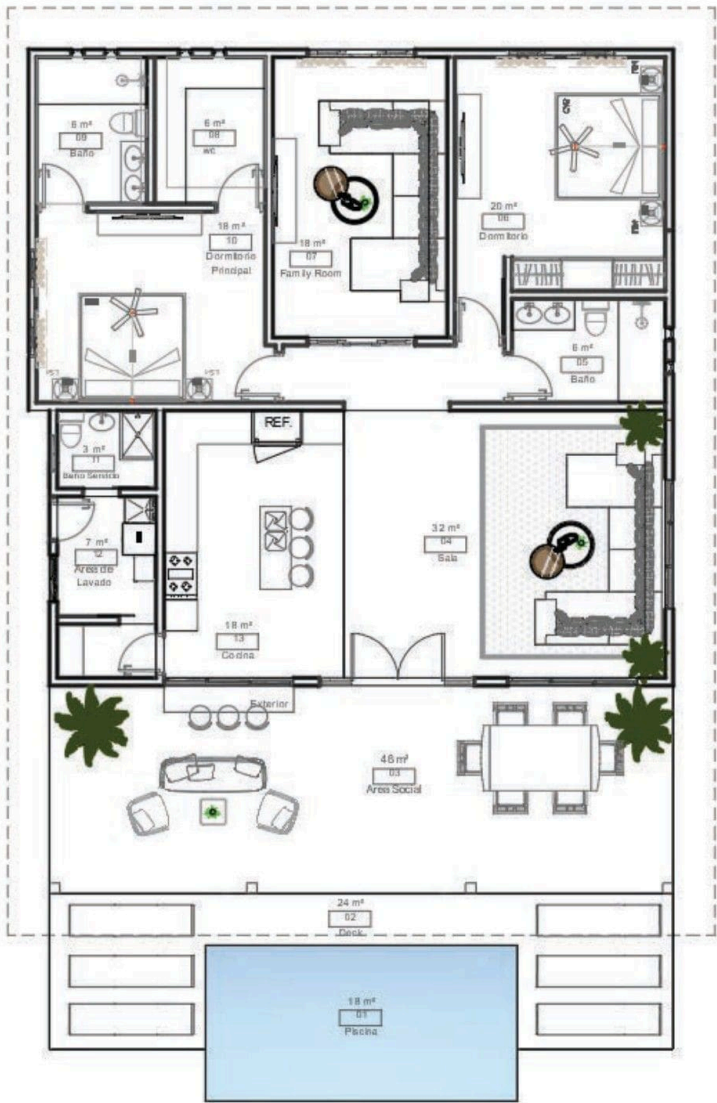
+ Construcción de la villa 270.000–315.000 USD

= Total (aprox.)

459.000–504.000 USD

ⓘ El diseño, la arquitectura y los permisos ya están resueltos: la obra puede empezar de inmediato. El precio de construcción de aprox. 1.200–1.400 USD por m² de superficie total depende de los acabados elegidos. Solo una orientación aproximada: los costes reales dependen de sus propias ideas, del modelo de villa elegido y de los acabados.

Renders y planos: AVANT Properties, con fines ilustrativos. Datos sin garantía, actualizados a 10/2026. El cálculo de ejemplo no es vinculante y no sustituye la oferta de una constructora.



PLANO: AVANT PROPERTIES



PLANO Y DISTRIBUCIÓN

Villa Tipo A

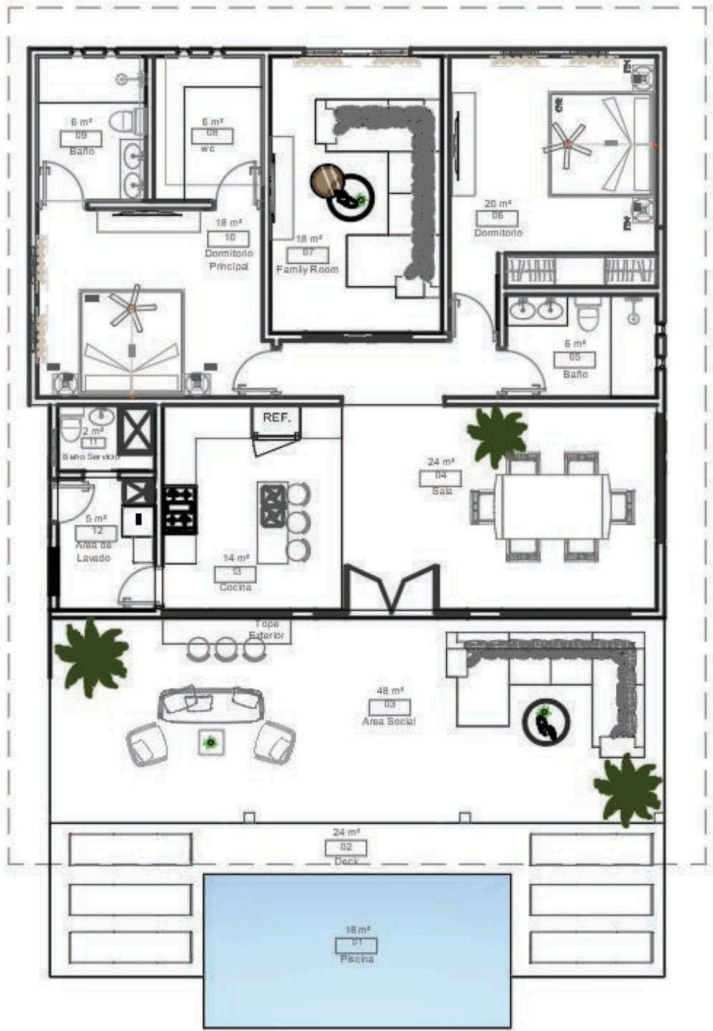
134 m² Superficie habitable
238,55 m² Superficie total según plano

VIVIENDA

Dormitorio principal	18 m ²
Dormitorio	20 m ²
Family room	18 m ²
Sala	32 m ²
Cocina	18 m ²
Baños	2 × 6 m ²
Medio baño	6 m ²
Baño de servicio	3 m ²
Área de lavado	7 m ²
Superficie habitable	134 m ²

EXTERIOR

Terraza techada	48 m ²
Deck	24 m ²
Piscina	18 m ²



PLANO: AVANT PROPERTIES



PLANO Y DISTRIBUCIÓN

Villa Tipo B

119 m² Superficie habitable

224,82 m² Superficie total según plano

VIVIENDA

Dormitorio principal	18 m²
Dormitorio	20 m²
Family room	18 m²
Comedor	24 m²
Cocina	14 m²
Baños	2 × 6 m²
Medio baño	6 m²
Baño de servicio	2 m²
Área de lavado	5 m²
Superficie habitable	119 m²

EXTERIOR

Terraza techada	48 m²
Deck	24 m²
Piscina	18 m²